





/// MAÎTRISE D'OEUVRE ///

ARCHITECTE(S) > Architecte + OPC - Mandataire
MILAE > Structures
PHOSPHORIS >Thermique + Plomberie + Électricité CFO/CFa
ATEC > Cuisine
ECOTECH > Économie de la construction

/// MAÎTRISE D'OUVRAGE ///

Commune de Chavenay

/// CALENDRIER ///

2025 > Études en cours

/// DESCRIPTION ///

Salle d'activités / Dortoirs / Salle de restauration / Office / Administration / Cour de récréation
/ Stationnement paysagé / Parvis

/// MARCHÉ ///

Mission de base + OPC

/// SURFACE ///

654 m² neuf + 1 337 m² rénovation + 125 m² réaménagement + 220 m² espaces extérieurs

/// COÛT ///

3 750 000 € HT

/// ENVIRONNEMENT ///

Faibles déperditions (compacité, isolation, étanchéité, teintes claires de l'enveloppe) /
Matériaux biosourcés (superstructure, isolation, bardage, menuiseries et agencement en bois) / Développement de la biodiversité / Apport solaire passif et protections solaires
(auvents protecteurs, stores extérieurs)

/// PRÉSENTATION ///

La rencontre entre l'école existante et l'ALSH introduit une nouvelle centralité : Un grand patio protégé et paysagé constitue la nouvelle cour de récréation autour de laquelle rayonnent les différentes fonctionnalités de l'établissement.

L'ALSH affiche une identité contemporaine respectueuse des éléments traditionnels présents dans le paysage chavenaysien :

- Bardage minéral de teinte clair.
- Menuiseries bois dévoilant une intériorité chaleureuse.
- Toitures à deux pans en tuiles plates petit moule de teintes terre, brun et flammé (à l'image des toitures du centre historique de Chavenay).

L'architecture fait écho à «La Ruche», nom donné à l'ALSH. Un motif hexagonal rappelant les alvéoles géométriques des abeilles se décline :

- en toiture (assemblage de tuiles triangulées).
- dans les aménagements extérieurs (composition hexagonale délimitant les différents usages : sol praticable minéral, sol amortissant en liège coulé, parterres plantés, bancs en bois).
- dans les espaces intérieurs (signalétique directionnelle et de localisation).