

# RAMIFICATION

RÉHABILITATION & EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE DES HAUT-FRESNAIS > BALLAINVILLIERS (91)



# RAMIFICATION

RÉHABILITATION & EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE DES HAUT-FRESNAIS > BALLAINVILLIERS (91)



/// MAÎTRISE D'OEUVRE ///  
ARCHITECTE(S) > Architecte - Mandataire  
MILAE > Structures  
PALABRES > Fluides + HQE  
ACOUSTIBEL > Acoustique  
VEM > Économie de la construction

/// MAÎTRISE D'OUVRAGE ///  
Commune de Ballainvilliers

/// CALENDRIER ///  
2021 > Concours

/// DESCRIPTION ///  
Salles de classes maternelle & élémentaires / Bibliothèque / Salle de motricité / Salle de repos / Sanitaires / Cours de récréation / Jardin pédagogique

/// MARCHÉ ///  
Mission de base

/// SURFACE ///  
1 330 m<sup>2</sup>

/// COÛT ///  
2 700 000 € HT

/// ENVIRONNEMENT ///  
Compacité / Toitures végétalisées / Matériaux biosourcés (Bois : ossature, bardage, menuiseries, isolation, faux-plafonds & agencement) / Développement de la biodiversité

/// PRÉSENTATION ///  
Ramification naturelle de l'existant, l'extension prolonge et ouvre le groupe scolaire. Elle s'inscrit dans la continuité fonctionnelle, volumétrique & esthétique du bâtiment actuel tout en affichant une identité propre. Cherchant vues et lumières, l'extension s'ouvre vers les espaces végétalisés au Sud. Les éléments structurant le projet reprennent les composantes et le vocabulaire de la nature :

- La Canopée : Les toitures végétalisées couronnent et isolent l'édifice.
- L'Écorce : Le bardage bois rythmé réinterprète la vêtue existante. L'enveloppe assure les fonctions de protection (filtre solaire, isolation thermique, étanchéité à l'air), pudeur (voir sans être vu) & parure (jeu de tasseaux en bois à claire-voie conférant au projet une identité dynamique et rassurante).
- La Clairière : Lieu de convivialité, la clairière lumineuse favorise les échanges entre enseignants et enfants de tous âges. Véritable espace de sociabilisation favorisant l'intelligence collective, il bénéficie d'un éclairage zénithal généreux apporté par les sheds en toiture et la large baie vitrée protégée d'un auvent au Sud. Au cœur du projet, la bibliothèque est un lieu unique conçu pour accueillir des configurations multiples : les gradins habités de livres se déploient pour former un amphithéâtre servant les pratiques pédagogiques.
- Le Sentier : Les préaux structurent le groupe scolaire et relient les différentes entités fonctionnelles.
- L'Orée : L'écrin boisé sécurise les cours. Les arbres et clôtures en bois filtrent les regards extérieurs, évitent toute intrusion, et engendrent une atmosphère apaisante.
- Le Refuge : Terres de découverte, les cours paysagées accessibles de plain-pied épousent la topographie. Les espaces extérieurs pédagogiques s'inscrivent dans le prolongement des salles de classe, en offrant un regard sensible sur la biodiversité faunistique et floristique : potager & vergers participatifs, jardin des papillons & abeilles, hôtels à insectes, nichoirs à oiseaux, compost, land art, etc.